

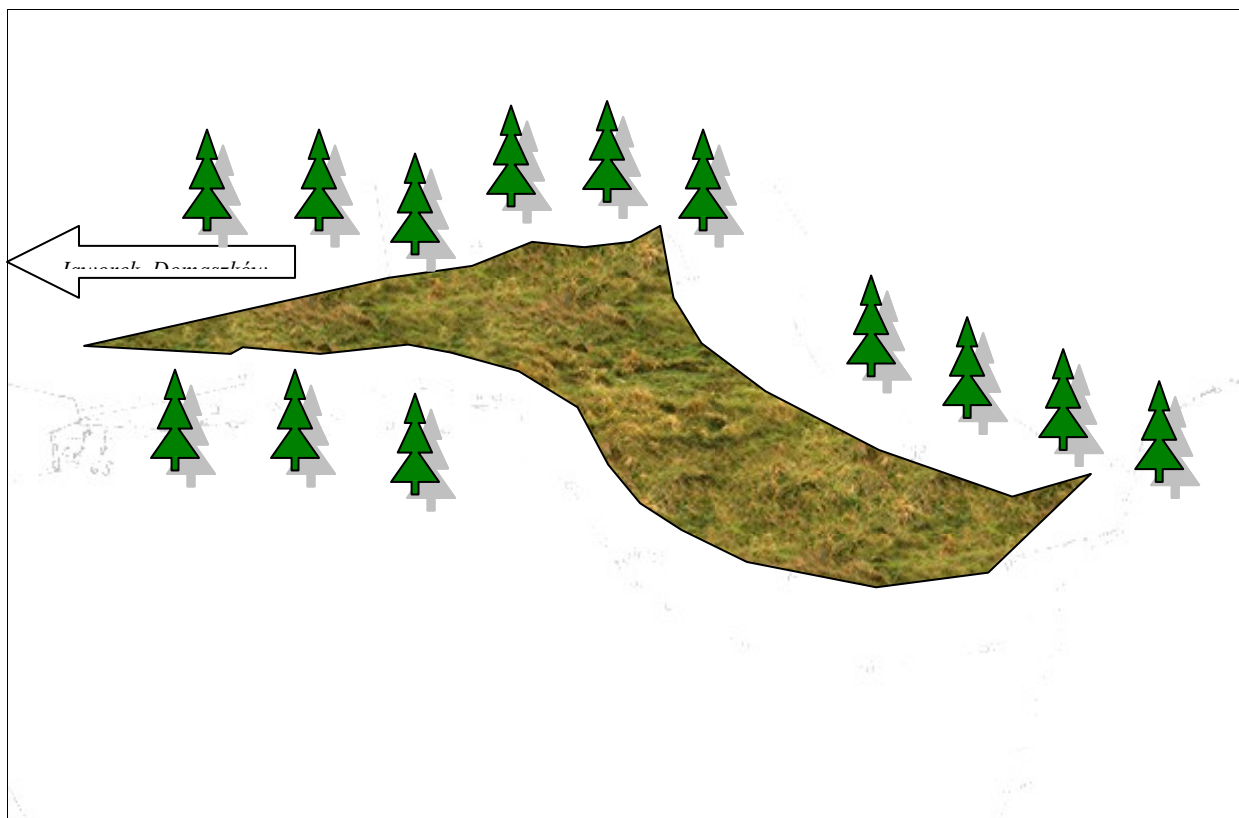
## Oferta inwestycyjna nr 1

Położenie	<b>BOBOSZÓW</b>
Nazwa	Działki niezabudowane
Oznaczenie	dz. Nr. 190 obręb Boboszów, KW 44174 dz. Nr. 200 obręb Boboszów, KW 44174
powierzchnia	5,46 ha 1,46 ha
Bliższe określenie	Działki niezabudowane przy głównej drodze do przejścia granicznego Rzeczpospolita Polska – Republika Czeska w Boboszowie, do przejścia ok. 300 m
Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Przeznaczenie podstawowe - <b>usługi turystyki</b> obejmujące: małe hotele, pensjonaty, ośrodki wypoczynkowe, pola biwakowe, campingi, oraz obiekty związane z obsługą ruchu turystycznego. Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa mieszkaniowa -jako lokale właścicieli lub zarządców obiektów usługowych; usługi handlu, gastronomii; obiekty sportowe; zieleń urządzone; urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna, obiekty gospodarcze i garażowe,
Niezbędne inwestycje	Zabudowa i zagospodarowanie terenu
właściciel	Gmina Międzyzylesie
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego



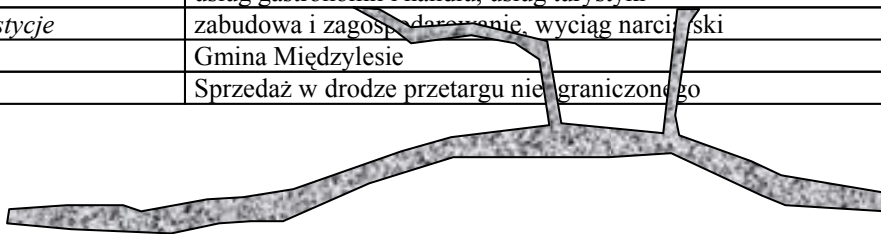
## Oferta inwestycyjna nr 2

Położenie	<b>JAWOREK</b>
Nazwa	Działka niezabudowana
Oznaczenie	dz. Nr 184 obręb Jaworek, KW 44235
powierzchnia	4,44 ha
Bliższe określenie	działka położona w otulinie lasów Masywu Śnieżnika, częściowo uzbrojona z dojazdem z drogi głównej, położona na stoku
Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Przeznaczenie podstawowe - <b>usługi turystyki</b> obejmujące: ośrodki wypoczynkowe, pola biwakowe, campingi, oraz obiekty związane z obsługą ruchu turystycznego, tereny rehabilitacji istniejącej infrastruktury turystycznej, z dopuszczeniem utworzenia obiektów wraz z niezbędną zabudową towarzyszącą. Przeznaczenie uzupełniające: usługi komercyjne nieuciążliwe; urządzenia towarzyszące w tym: domy wewnątrzprywatne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna, zieleń użytkowa, obiekty muzealne, architektury
Niezbędne inwestycje	zabudowa i zagospodarowanie, remont drogi dojazdowej, remont ujęcia wody
właściciel	Gmina Międzyzlesie
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego



### Oferta inwestycyjna nr 3

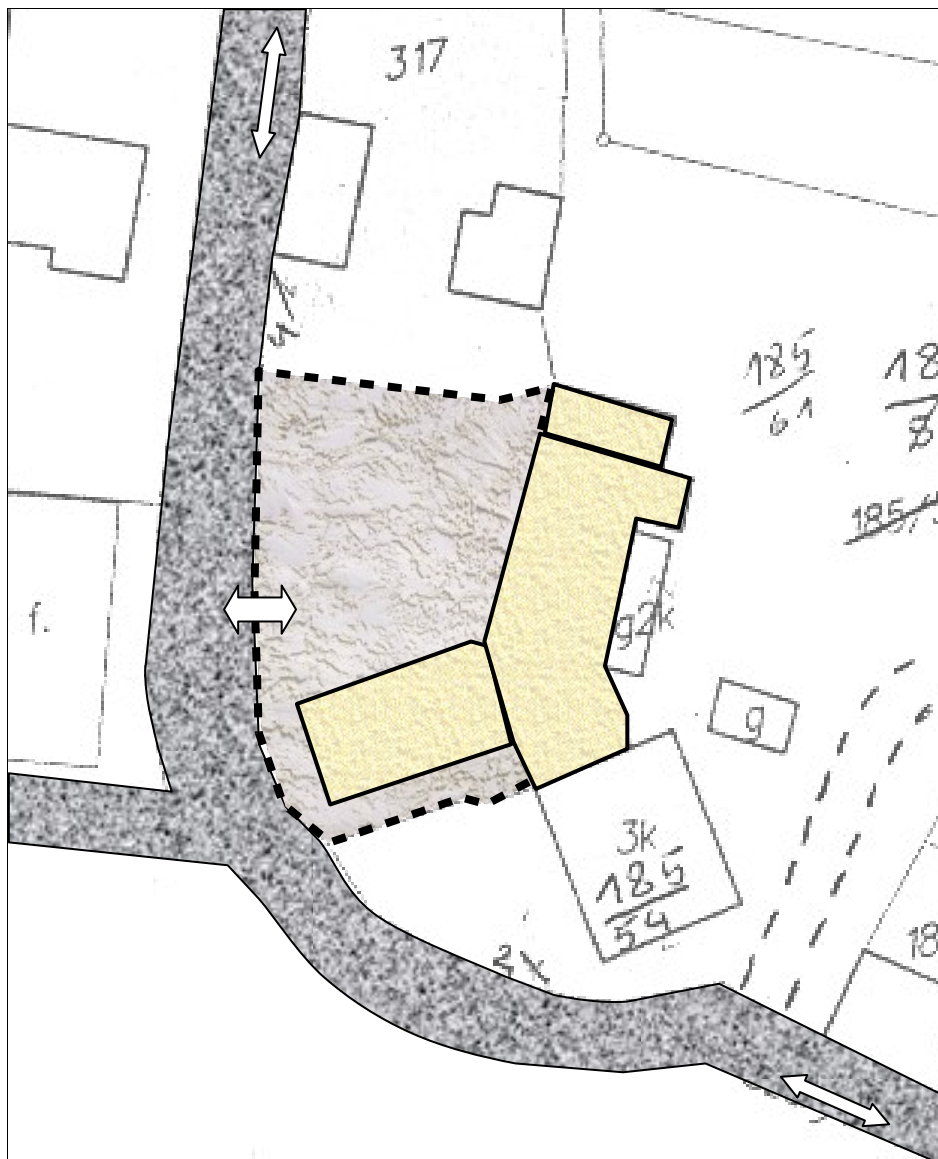
Położenie	<b>JODŁÓW</b>
Nazwa	Kompleks działek niezabudowanych
Oznaczenie	dz. Nr 157 obręb Jodłów, KW 44168 dz. Nr 172 obręb Jodłów, KW 44168 dz. Nr 173 obręb Jodłów, KW 44168
powierzchnia	5,20 ha, 5,65 ha, 1,79 ha
Bliższe określenie	działki przy drodze w pobliżu ośrodka wypoczynkowego, na łagodnym stoku
Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Przeznaczenie podstawowe - tereny rolne z przeznaczeniem docelowym <b>usług sportu i rekreacji</b> . Przeznaczenie na tereny rolne ustala się jako tymczasowe na okres min. 5 lat od daty uchwalenia planu. Dla funkcji docelowej usług sportu i rekreacji dopuszcza się: lokalizację urządzeń sportów zimowych, wyciągów narciarskich, torów saneczkowych, boisk sportowych i sportowych urządzeń i obiektów kubaturowych, towarzyszących usługom gastronomii i handlu, usług turystyki
Niezbędne inwestycje	zabudowa i zagospodarowanie, wyciąg narciarski
właściciel	Gmina Międzyzlesie
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego





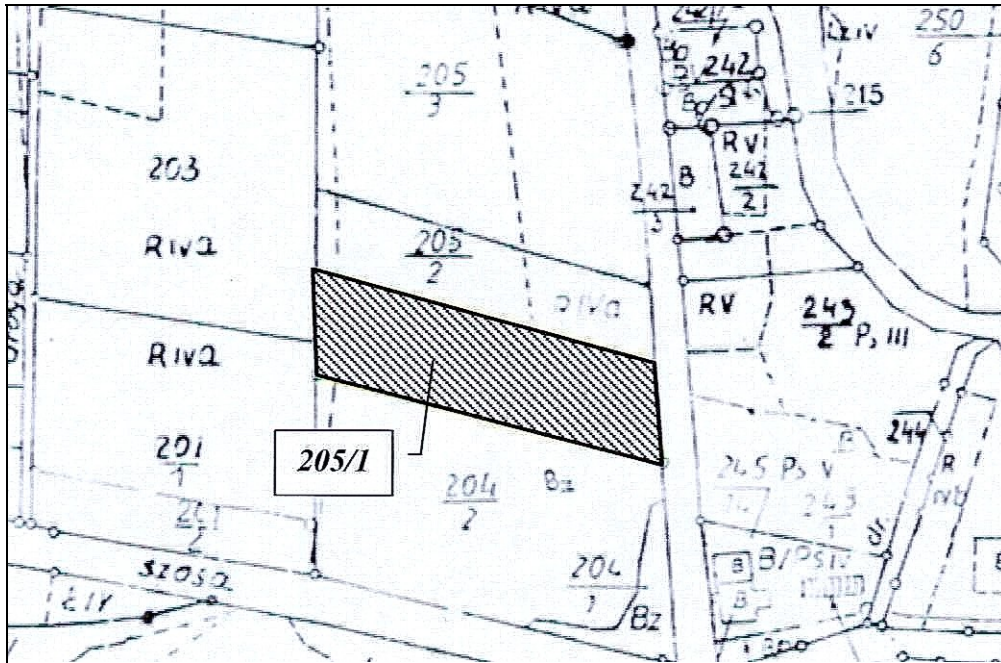
### **Oferta inwestycyjna nr 4**

<i>Położenie</i>	<b>MIĘDZYLESIE</b>
<i>Nazwa</i>	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-usługowym
<i>Oznaczenie</i>	dz. Nr 185/16, obręb Międzylesie, KW 4406
<i>powierzchnia</i>	pow. dz. 1099 m <sup>2</sup> pow. zabudowań – 538 m <sup>2</sup>
<i>Bliższe określenie</i>	nieruchomość posiada pełną infrastrukturę. Budynek dwukondygnacyjny, magazyn, sala sprzedaży, na piętrze mieszkanie. Nieruchomość ogrodzona w centrum miasta. Dojazd – droga asfaltowa, plac – utwardzony.
<i>Możliwość zagospodarowania</i>	- wg uznania (hurtownia, sklep z magazynem, zakład z możliwością zatrudnienia ok. 30 osób)
<i>Niezbędne inwestycje</i>	pod klucz
<i>właściciel</i>	Gmina Międzylesie
<i>Forma zbycia</i>	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego. Cena wywoławcza 100.215 zł + koszty opracowań 1.600 zł



### **Oferta inwestycyjna nr 5**

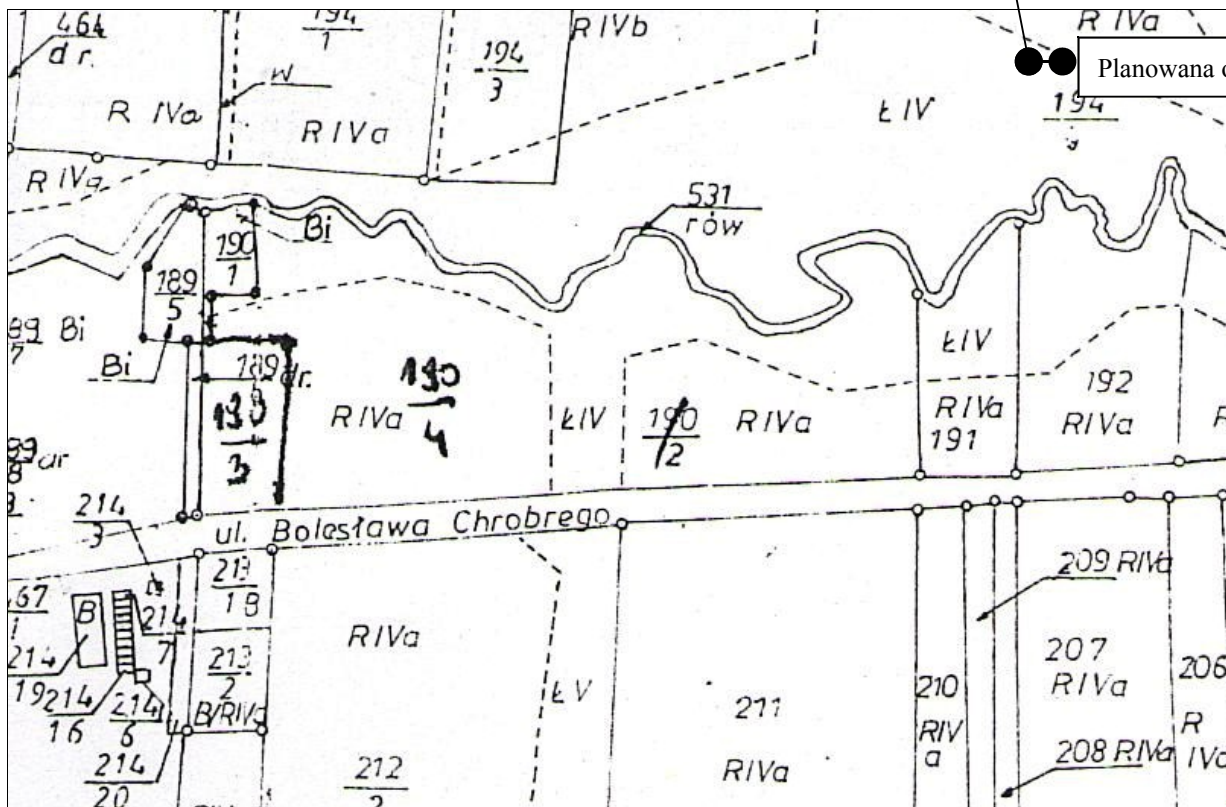
<i>Położenie</i>	<b>ROZTOKI</b>
<i>Nazwa</i>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
<i>Oznaczenie</i>	dz. Nr 205/1, obręb Roztoki, KW 44169
<i>powierzchnia</i>	pow. 6000 m <sup>2</sup>
<i>Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego</i>	Przeznaczenie podstawowe- <b>zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca lub bliźniacza</b> Przeznaczenie uzupełniające: usługi komercyjne nieuciążliwe, usługi turystyki; urządzenia towarzyszące w tym: drogi wewnętrzne prywatne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna, obiekty gospodarcze i garażowe, zieleń urządzona; zabudowa zagrodowa - jako zabudowa istniejąca i rehabilitacja istniejących obiektów zagrodowych, agroturystyka
<i>właściciel</i>	Gmina Międzyzlesie
<i>Forma zbycia</i>	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego. Cena wywoławcza 22.000 zł + koszty opracowań 230 zł



### Oferacja inwestycyjna nr 6

Położenie	<b>MIĘDZYL</b>	
Bliższe określenia	przy ul. Chro	w sąsiedztwie planowanej obwodnicy miasta
Nazwa	Nieruchomość	teren niezabudowany
Oznaczenie	dz. Nr 190/4,	
powierzchnia	pow. 8000 m <sup>2</sup>	
Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Przeznaczenie	rolnicze- teren pod działalność gospodarczą
właściciel	Gmina Między	
Forma zbycia	zadania w dr	przetargu nieograniczonego.

cz. dz. Nr 190/4



### Oferta inwestycyjna nr 7

Położenie	<b>ROZTOKI</b>
Bliższe określenia	Położenie przy drodze krajowej, energia elektryczna, linia telefoniczna
Nazwa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Oznaczenie	dz. Nr 343, KW 44169
powierzchnia	pow. 14300 m <sup>2</sup>
Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Przeznaczenie podstawowe- zabudowa mieszkaniowo-usługowa, w ramach której dopuszcza się lokalizację budynków mieszkalnych, mieszkalno-usługowych oraz usługowych
właściciel	Gmina Międzyzylesie
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego. Cena wywoławcza 26.256 zł

