

UCHWAŁA Nr XXIX/336/04
Rady Miejskiej w Łądku Zdroju
z dnia 02 grudnia 2004

W sprawie ulg w podatku od nieruchomości udzielanych przedsiębiorcom na terenie Gminy Łądek Zdrój.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 7 ust 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2002r. nr 9 poz. 84 ze zmianami) Rada Miejska w Łądku Zdroju uchwala, co następuje:

§ 1

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle, lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, podejmowanej po raz pierwszy na terenie miasta i gminy Łądek Zdrój.
2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej podejmowanej po raz pierwszy na terenie miasta i gminy Łądek Zdrój, w przypadku spełnienia łącznie następujących warunków:
 - a) stworzenie co najmniej 3 nowych miejsc pracy dla osób stale zameldowanych i zamieszkujących na terenie miasta i gminy Łądek Zdrój
 - b) utrzymanie stanu zatrudnienia określonego w ust. 2 lit. a) przez okres co najmniej 3 lat.
3. Okres zwolnienia w przypadku określonym w ust. 1 liczy się od dnia rozpatrzenia i akceptacji przez Burmistrza wniosku o zwolnienie, udokumentowanego dowodami świadczącymi o spełnieniu określonych w tym przepisie warunków i trwa przez rok kalendarzowy.
4. Okres zwolnienia w przypadku określonym w ust. 2 liczy się od dnia rozpatrzenia i akceptacji przez Burmistrza wniosku o zwolnienie udokumentowanego dowodami świadczącymi o spełnieniu określonych w tym przepisie warunków i trwa przez 3 lata kalendarzowe.
5. Podatnik korzystający ze zwolnienia o którym mowa w ust. 2, co trzy miesiące zobowiązany jest przedłożyć imienną listę zatrudnionych osób, wraz z kopią deklaracji potwierdzających opłacanie należnych składek na ubezpieczenie społeczne.
6. W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie Burmistrza w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.
7. Podatnik o którym mowa w ust. 6 traci prawo do zwolnienia od pierwszego dnia miesiąca w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
8. Podatnik, który nie dopełnił obowiązku określonego w ust. 6 traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły okoliczności powodujące utratę tego prawa.
9. Podatnicy, o których mowa w ust. 7 i 8 są zobowiązani do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami.

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nieruchomość lub jej część, w której po raz pierwszy po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały, zostanie uruchomiona przez podmiot gospodarczy działalność gospodarcza w zakresie:
 - 1) szewstwa
 - 2) szklarstwa
 - 3) krawiectwa
 - 4) księgarni
 - 5) kawiarni internetowej
 - 6) artystycznego rękodzieła ludowegoi będzie prowadzona przez okres co najmniej 2 lat.
2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości nieruchomość lub jej część, w której osoba posiadająca status bezrobotnego stając się podmiotem gospodarczym po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały rozpocznie działalność gospodarczą i będzie ją prowadzić przez okres co najmniej 2 lat.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 okres zwolnienia liczy się od daty rozpatrzenia i akceptacji przez Burmistrza udokumentowanego wniosku i trwa przez okres 2 lat kalendarzowych.
4. Do ulg określonych w § 2 ust. 1 i 2, przepisy § 1 ust. 6 – 9 stosuje się odpowiednio.

§ 3

Obniża się o 80% stawkę podatku od nieruchomości dla nieruchomości związanych z działalnością gospodarczą, na których prowadzona jest sezonowa działalność basenów odkrytych, wyciągów narciarskich, pól namiotowych, biwaków i campingów.

§ 4

Ilekoć w niniejszej uchwale jest mowa o podmiotach gospodarczych, rozumie się przez to osobę fizyczną, osobę prawną a także jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, utworzoną zgodnie z przepisami prawa, jeżeli jej przedmiot działania obejmuje prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 5

1. Ulgi i zwolnienia podatkowe, udzielane przedsiębiorcom na podstawie niniejszej uchwały, stanowią pomoc publiczną de minimis o której mowa w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 69/2001 z dnia 12 stycznia 2001r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE w odniesieniu od pomocy w ramach pomocy de minimis (Dz. Urz. WE L 10 z 13 stycznia 2001r.).
2. Suma pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę na podstawie niniejszej uchwały oraz jakiegokolwiek innej pomocy publicznej uzyskanej przez przedsiębiorcę bez względu na formę i źródło pomocy obliczona za okres trzech lat poprzedzających datę udzielenia pomocy na podstawie niniejszej uchwały, nie może przekroczyć równowartości 100 tys. euro.
3. Ulgi i zwolnienia o których mowa w niniejszej uchwale udzielane są zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 31 maja 2004r. nr 123 poz. 1291) oraz ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. nr 137, poz. 926 ze zmianami).

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łądka Zdroju

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.



A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "URZĘDNIK" and "Łądek Zdrój" in a circular arrangement. The signature is written in a cursive style, with the first letter being a large, stylized 'P'.